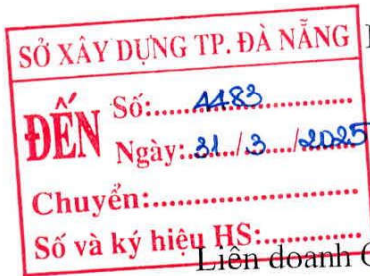


Số: 17-25CV-LD DMC-579
V/v thông báo các thông tin giả mạo rao
bán căn hộ nhà ở xã hội của Dự án
chung cư An Trung 2.

Đà Nẵng, ngày 27 tháng 03 năm 2025



Kính gửi:

- Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng;
- Ủy ban nhân dân quận Sơn Trà;
- Ủy ban nhân dân phường An Hải Nam.

Liên doanh Công ty Cổ phần Đức Mạnh và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 579 (gọi tắt là "Liên doanh DMC- 579") là Chủ đầu tư Dự án Chung cư cho người thu nhập thấp tại khu dân cư An Trung 2, phường An Hải Nam, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng (gọi tắt là "Dự án chung cư An Trung 2") gửi lời chào trân trọng nhất đến Quý Cơ quan.

Dự án Chung cư An Trung 2 có 03 khối nhà A, B, C. Khối nhà C của Dự án đã được bàn giao đưa vào sử dụng từ tháng 01/2024. Còn 02 Khối nhà A, B đang thi công xây dựng và chưa mở bán. Tuy nhiên hiện nay, trên các trang mạng xã hội đã xuất hiện nhiều bài đăng, thông tin về việc tư vấn, hướng dẫn, tiếp nhận hồ sơ mua bán căn hộ thuộc Dự án Chung cư An Trung 2, việc làm của các tổ chức, cá nhân này là không đúng đã làm ảnh hưởng đến uy tín của Công ty chúng tôi cũng như ảnh hưởng đến quyền lợi của người dân.

Vậy nên bằng văn bản này, Liên doanh DMC-579 kính báo đến Quý Cơ quan được biết hiện nay Liên doanh DMC-579 chưa từng thực hiện mở bán bất kỳ căn hộ nào tại Block A, B của Dự án chung cư nhà ở xã hội An Trung 2 cũng như không có ủy thác hoặc hợp tác hay ủy quyền cho bất kỳ Đơn vị, tổ chức, Sàn bất động sản hay bất kỳ cá nhân nào để đi rao bán, nhận đặt cọc bán căn hộ.

Do đó, Liên doanh DMC-579 kính đề nghị Quý Cơ quan cảnh báo thông tin đến người dân được biết cũng như khuyến cáo người dân hết sức thận trọng, kiểm tra kỹ về các vấn đề pháp lý liên quan đến thông tin mua bán căn hộ nhà ở xã hội tại Dự án Chung cư An Trung 2 để tránh bị lừa. Liên doanh DMC-579 không chịu trách nhiệm về việc người dân tự nộp hồ sơ, đăng ký đặt cọc mua căn hộ cho các đơn vị không phải là Chủ đầu tư.

Mọi thông tin về mở bán khi dự án đủ điều kiện mở bán, thời gian bắt đầu và kết thúc nhận đơn đăng ký mua căn hộ, phương thức thanh toán sẽ được thông báo cụ thể tại Website của Công ty Cổ phần Đức Mạnh và sẽ được công bố công khai tại Cổng Thông tin điện tử của Sở Xây dựng để người dân được biết và liên hệ trực tiếp với Chủ đầu tư để được hướng dẫn nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội.

Bằng văn bản này, Liên doanh DMC-579 kính mong các cơ quan có thẩm quyền, hỗ trợ thông báo kịp thời, rộng rãi đến người dân được biết.

Công ty chúng tôi xin chân thành cảm ơn.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BKS (L, 03b).

ĐD. LIÊN DOANH DMC-579
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỨC MẠNH
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Chi

khahtd1-01/04/2025 07:59:10-khahtd1-khahtd1

